

改革动态 | 施工过程结算试点实施启动会顺利召开!

原创 省标定额站 广东省建设工程标准定额站

为贯彻落实住房和城乡建设部办公厅印发《工程造价改革工作方案》（建办标〔2020〕38号）、《广东省住房和城乡建设厅关于房屋建筑和市政基础设施工程施工过程结算的若干指导意见》（粤建市〔2019〕116号）中全面推行施工过程结算的要求，发挥我省作为工程造价管理改革试点地区作用，8月31日下午本站与省代建局联合组织相关单位召开施工过程结算试点实施启动会。



会议强调，施工过程结算是现行建设工程竣工结算模式的改革，将竣工阶段结算工作提前至施工过程中办理，有利于建设单位动态管控项目投资，使工程价款支付更加科学合理；有利于强化项目的建设管理，施工过程中发生的工程变更能及时得到确认和结算，解决“取证难”纠纷；有利于施工企业及时回收工程款，解决“收款难”问题；有效避免拖欠工程款和农民工工资，确保社会稳定。会议围绕施工过程结算的落地操作性，结合省代建局试点项目特点，对下阶段试点工作进行了部署，标志着我省正式启动施工过程结算从政策引导转向试点落地，为全面推行施工过程结算提供可复制经验。

广东省工程造价协会、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、广东省工业设备安装有限公司、广州市新誉工程咨询有限公司、广州市建银工程造价咨询有限公司、广东丰帆工程咨询有限公司、广东省工程造价改革工作小组参加了启动会议。