

关于新兴县中医院工程计价争议的复函

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2023-10-10 07:40 发表于广东

收录于合集
#争议复函

296个



关于新兴县中医院工程计价争议的复函

粤标定复函〔2023〕122号

新兴县中医院、广东精宏建设有限公司：

你们通过广东省建设工程造价纠纷处理系统，申请解决新兴县中医院易地新建项目涉及工程计价争议的来函及相关资料收悉。

2021年12月20日签订的施工合同显示，本工程位于云浮市新兴县，发包人新兴县中医院通过公开招标方式，确定由广东精宏建设有限公司负责承建。工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，目前处于合同履行阶段。现对来函涉及的计价争议事项答复如下：

本工程在灌注桩施工过程中，遇到破碎岩及斜岩层，合同工程量清单开列了“入岩增加费”项，发承包双方对遇到破碎岩及斜岩时“入岩增加费”计算产生争议。发包人认为，破碎岩应根据岩体裂隙宽度确定，斜岩应按实际入岩体积，非岩部分不计算。承包人认为，破碎岩层和斜岩均比平整岩施工难度增加，工程量应按遇岩后桩体全体积计算，并参考《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.3章说明，打斜桩按相应项目人工费、机具费乘以系数1.25的规定，该清单单价人工、机具费应乘以1.25系数调整。

我认为，本工程招标时提供了岩土工程勘察报告（详细勘察），报告中载明岩土层结构及岩层存在不均匀坡度，且在招标文件中投标人须知第10.1.6条也约定了投标人报价时要充分考虑地质条件对价格的影响，故斜岩入岩增加费不另行考虑施工难度增加因素，工程量

按实计算。依据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013与《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》对岩石的分类，如果入岩的岩石饱和单轴抗压强度>15MP则计算入岩增加费，否则不计。

专此函复。

广东省建设工程标准定额站

2023年9月12日

收录于合集 #争议复函 296

上一篇·关于白云麓花园项目一期工程计价争议的复函

阅读 3247



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享

收藏

2

5

写下你的留言